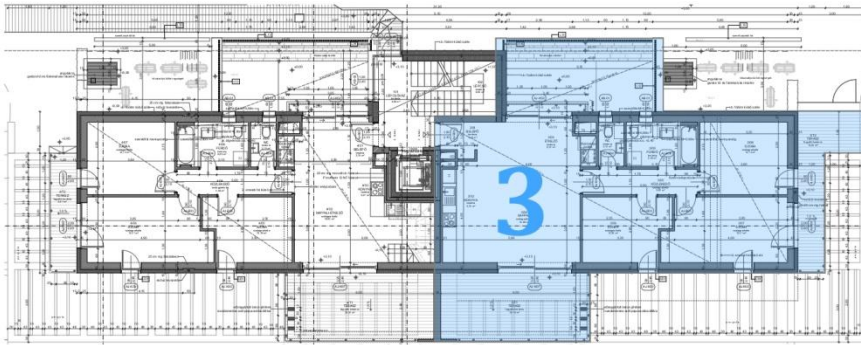


<b>szint</b> <b>1. EMELET</b> <i>floor</i>	<b>helyiségcsoport funkciója</b> <b>lakás</b> <i>function of the area</i>	<b>helyiségek eladható nettó alapterülete</b>  <i>clear area of rooms for sale</i>	<b>89,43 m<sup>2</sup></b>
<b>szobaszám</b> <b>4</b> <i>number of rooms</i>	<b>lakásszám</b> <b>3</b> <i>apartment number</i>	<b>lakáshoz tartozó terasz alapterülete</b> <b>32,38 m<sup>2</sup></b> <i>area of the terrace belonging to the apartment</i>	<b>lakáshoz tartozó privát kert alapterülete</b> <b>106,84 m<sup>2</sup></b> <i>area of the private garden belonging to the apartment</i>



## 1125 Budapest, Szamóca köz 3.



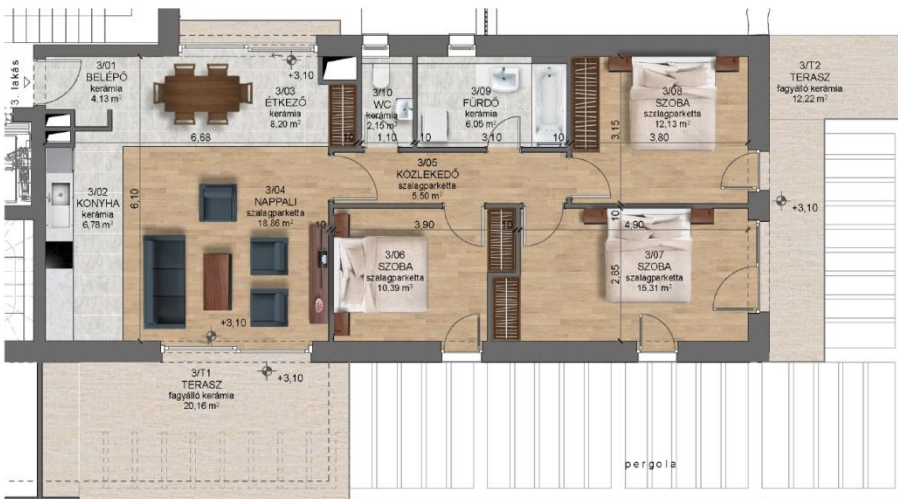
Építész tervező:



Beruházó:

**Csinszka Garden Kft.**  
1138 Budapest, Meder utca 8/A 6. em. 6.

Kivitelező:



**helyiségek eladható nettó alapterülete:**

01 Belépő	4,13 m <sup>2</sup>
02 Konyha	6,78 m <sup>2</sup>
03 Étkező	8,13 m <sup>2</sup>
04 Nappali	18,86 m <sup>2</sup>
05 Közlekedő	5,50 m <sup>2</sup>
06 Szoba	10,39 m <sup>2</sup>
07 Szoba	15,31 m <sup>2</sup>
08 Szoba	12,13 m <sup>2</sup>
09 Fürdő	6,05 m <sup>2</sup>
10 Wc	2,15 m <sup>2</sup>

**89,43 m<sup>2</sup>**

**lakáshoz tartozó terasz alapterülete:**

T1 Terasz	20,16 m <sup>2</sup>
T2 Terasz	12,22 m <sup>2</sup>

**32,38 m<sup>2</sup>**

**lakáshoz tartozó privát kert alapterülete:**

Kert	106,84 m <sup>2</sup>
------	-----------------------